

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY I DO NEGOCJACJI

Stowarzyszenie Przyjaciół Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej „Szansa” w Piotrkowie Trybunalskim zaprasza do złożenia oferty i do negocjacji na wykonanie robót budowlanych w zakresie:

BUDOWA ZBIORNIKA ODPAROWUJĄCEGO Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Stowarzyszenie Przyjaciół Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej „Szansa”
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Wysoka 21
NIP: 7712813625, KRS: 0000328216

II. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami

1. Adres strony internetowej, na której są zamieszczane informacje w sprawie niniejszego postępowania: www.centrumszansa.pl
2. Wszelkie pytania i wnioski o wyjaśnienie treści ogłoszenia oraz informacje pomiędzy zamawiającym oraz oferentami będą przekazywane:
 - a) pisemnie na adres Stowarzyszenie Przyjaciół Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej „Szansa” w Piotrkowie Trybunalskim 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Wysoka 21
 - b) faksem na numer (44) 645 96 40
 - c) drogą elektroniczną na adres e-mail: kontakt@centrumszansa.pl
3. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego jest: Pani Urszula Szymańska tel. 508 309 290

III. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego i negocjacji, przy udziale komisji przetargowej.
2. W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert i do negocjacji, dalej zaproszenie, Wykonawcy mogą składać oferty wstępne, w terminie i miejscu określonym w pkt VIII zaproszenia.
3. Zamawiający następnie zaprosi do negocjacji Wykonawców, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a treść złożonych ofert wstępnych odpowiada treści zaproszenia.
4. Zamawiający zawiadomi odrębnie każdego Wykonawcę o terminie i miejscu negocjacji.
5. Przedmiotem negocjacji Zamawiającego z Wykonawcami będzie Wynagrodzenie Wykonawcy oraz inne istotne elementy przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który ostatecznie, wskutek przeprowadzonych negocjacji, zaoferuje najniższą cenę łączną za wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity [Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.](#)).

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- a) zgodnie z PW BUDOWA CENTRUM EDUKACYJNO - REHABILITACYJNEGO DLA DZIECI I MŁODZIEŻY NIEPEŁNOSPRAWNEJ „SZANSA” w Piotrkowie Tryb. Opracowanie z 02.2015r jednostka projektowa Domagało Wnuk Architekci.

Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej:

- kd z rur PVC 200*5,9mm SN8 l=23,50m +3,0m
- studnie z kręgów betonowych D7, D8 o śr. 1000mm /h=2.07 i 2.11m włąz t. ciężkiego -2kpl.
- studnia systemowa 425mm z włązem t. ciężkiego -1szt
- Separator koalescencyjny z osadnikiem SK20/2000 z włązem t. ciężkiego -1kpl
- przełączenie kd wewnętrznej /zaznaczonej d1-st/ do studni D7 -1kpl

- b) zgodnie z PW zamiennym BUDOWA CENTRUM EDUKACYJNO-REHABILITACYJNEGO DLA DZIECI i MŁODZIEŻY NIEPEŁNOSPRAWNEJ „SZANSA” w Piotrkowie Tryb. Opracowanie z lipiec 2017r. Biuro Projektowe PIPE FLOW projektant Kamil Różycki.

Zmiana lokalizacji zbiornika odparowującego:

- zbiornik odparowujący 13,5*26,0m / rozwiązanie zgodnie z opisem PW/
- kd z rur PVC 200*5,9mm SN8 l=42,50m
- kd z rur żeliwnych 150mm l= 8,50m
- kd -tłoczny PE 90*8,2mm l= 8,0m
- Studnia z kręgów betonowych 1500mm 1szt -z montażem pompy zatapialnej SL1.50.65.09.E.2.1.502 i jej podłączenie z rozdzielnicą w budynku.
- Ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych obetonowanych l=92,0m h=2,0m
- Ogrodzenie „panelowe” na słupkach stalowych obetonowanych l=24,5m h=2,0m z bramą do ogrodu l=4,0m*2,0m i furtką l=0,9m -1kpl

W wycenie należy uwzględnić roboty związane z karczowaniem drzew i krzaków, oczyszczeniem terenu z pozostałości po wykarczowaniu.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:

- a) Projekt budowlany zamienny,
- b) Przedmiar robót.

3. Przekazany Wykonawcy Przedmiar robót, stanowiący Załącznik do ogłoszenia jest jedynie dokumentem pomocniczym, nie stanowi podstawy do kalkulacji ceny oferty. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz Projekcie budowlanym zamiennym i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot zamówienia osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie zostały wyraźnie wyszczególnione. Przedmiar robót ma za zadanie ułatwienie Wykonawcom obliczenie wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie całości robót budowlanych.

V. Informacje dodatkowe.

1. Oferta złożona w postępowaniu, przestaje wiązać w przypadku wyboru innej oferty lub zakończenia postępowania bez dokonania wyboru wykonawcy.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
3. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę części zamówienia.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w swojej ofercie części zamówienia (zakresu), której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
5. Informacje na temat udziału podwykonawców należy umieścić w treści oferty.
6. Wskazane jest aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej.
7. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić prace ściśle w zakresie uzyskanego pozwolenia.
8. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokumentację powykonawczą w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz płyta cd.
9. Termin obowiązywania oferty wynosi 30 dni.

VI. Termin wykonania i rozliczenia zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w nieprzekraczalnym terminie: do 15 stycznia 2018 r. z możliwością przedłużenia terminu realizacji w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, skutkujących niemożnością dotrzymania przez niego terminu realizacji, określonego w umowie, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

VII. Zamówienie może zostać udzielone Wykonawcy, który spełnia następujące warunki:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki dotyczące:
 - 1) uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile obowiązek ich posiadania wynika z odrębnych przepisów;
Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest wpisany do właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
 - 2) sytuacji ekonomicznej i finansowej;
Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku w powyższym zakresie. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dokona oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu na podstawie przedmiotowego oświadczenia;
 - 3) zdolności technicznej lub finansowej;
Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku w powyższym zakresie. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dokona oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu na podstawie przedmiotowego oświadczenia;
2. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca powinien przedłożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- 1) wypełnione i podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania i oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu;
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
3. Ocenie w kryteriach oceny ofert będą podlegały tylko oferty tych wykonawców, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu.
 4. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi w formule „spełnia” „nie spełnia”.

VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. **Miejsce składania ofert** : w siedzibie Zamawiającego:

Stowarzyszenie Przyjaciół Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej „Szansa”
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Wysoka 21
pokój: numer 1 - sekretariat

2. **Termin składania ofert** : do 7 listopada 2017 do godz. 15.00
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
4. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona.
5. **Miejsce otwarcia ofert** : w siedzibie Zamawiającego:

Stowarzyszenie Przyjaciół Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej „Szansa”
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Wysoka 21
pokój: numer 1 – sekretariat

6. **Termin otwarcia ofert** : 7 listopada 2017 godz 15.15

IX. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta musi być przygotowana zgodnie ze wzorem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.
2. Wykonawca wraz z ofertą złoży dokumenty potwierdzające spełnienie wymogu posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile obowiązek ich posiadania wynika z odrębnych przepisów; zgodnie z pkt. VII oraz oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej.

X. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena brutto oferty winna obejmować wszystkie koszty wykonania całości zamówienia, włącznie ze wszystkimi kosztami opłat, towarów, usług (wraz z podatkami), niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca musi przedstawić cenę ryczałtową za wykonanie zamówienia. Cena musi być podana w złotych polskich (PLN).

3. Wszystkie ceny należy podać w złotych polskich, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
4. Cena oferty ustalona jest na okres związania ofertą wynoszący 30 dni licząc od dnia do którego można składać ofertę a następnie na cały okres umowy w przypadku jej wybrania jako najkorzystniejszej.

XI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania otrzyma największą liczbę punktów a pozostałym ofertom przypisana zostanie proporcjonalnie mniejsza liczba punktów. Do każdej nieodrzuconej oferty zostanie przyporządkowana wartość punktowa. Realizacja zamówienia zostanie powierzona temu oferentowi, który uzyska największą ilość punktów.
2. W przedmiotowym postępowaniu (dla ofert niepodlegających odrzuceniu) przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zastosuje następujące kryteria: cena – 100 %.
3. Dla celów porównawczych, przyjmuje się, że 1% = 1 pkt
4. W ramach kryterium CENA (C) oferta zostanie oceniona na podstawie podanej przez wykonawcę w formularzu ofertowym ceny brutto za wykonanie zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C min – najniższa oferowana cena brutto spośród wszystkich badanych ofert,

C bad - oferowana cena brutto badanej oferty,

C – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium *cena*.

5. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów. Ocena zostanie dokonana przez komisję przetargową.

XII. Inne informacje:

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odwołania lub zmiany ogłoszenia o zamówieniu bez podania przyczyny. Jednocześnie informuje, iż zgodnie z obowiązującym prawem niniejsze zaproszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.), jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość nie wybrania żadnego Wykonawcy, jeśli poziom i cena zaproponowanych ofert nie spełnią oczekiwań Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Wykonawcę informacji.
4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których wskutek sprawdzenia wiarygodności oferty poweźmie informację o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.
5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

6. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od umowy o realizację przedmiotu niniejszego zamówienia.

XIII. Załączniki:

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy

Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik nr 3: Wzór umowy

Załącznik nr 4: Projekt budowlany zamienny

Załącznik nr 5: Przedmiar robót.