

UMOWA

na

W dniu2017 r. w Piotrkowie Trybunalskim została zawarta umowa pomiędzy: Stowarzyszeniem Przyjaciół Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej „Szansa” w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wysokiej 21, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa

Pani Hanna Gural – Prezes Stowarzyszenia,

a

.....
NIP:, REGON:

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Podstawą zawarcia umowy jest postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest: **BUDOWA ZBIORNIKA ODPAROWUJĄCEGO Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ**
2. Szczegółowy zakres prac został określony w dokumentacji projektowej: Projekt budowlany zamienny (załącznik nr 4 do zapytania ofertowego)
3. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z terenem budowy, jego otoczeniem i dokumentacją przed złożeniem oferty i uznał ją za wystarczającą do realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 2. Wykonanie umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na terenie Centrum Edukacyjno-Rehabilitacyjnego "Szansa" w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wolborskiej 86.
2. Potwierdzeniem wykonania umowy będzie protokół odbioru.
3. Zamawiający nie dopuszcza zlecenia całości zamówienia podwykonawcom.

§ 3. Termin wykonania umowy

Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do dnia

§ 4. Cena i płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie umowy cenę ryczałtową w kwocie zł (słownie:.....zł brutto, w tym zł. netto oraz zł. VAT.)
2. Ceny te, zgodne są z ofertą Wykonawcy i obejmują wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Należność płatna będzie w terminie 30 (trzydzieści) dni od daty podpisania protokołu odbioru oraz doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury VAT.
4. Płatność zostanie wykonana na rachunek bankowy Wykonawcy nr

§ 5. Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrywać reklamacje zgłaszane przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak jak w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zgłoszenia.
3. W przypadku braku odpowiedzi na reklamację w terminie określonym w ust.3 tego paragrafu uznaje się, iż została ona uwzględniona. Jeżeli Wykonawca nie podejmie czynności w celu usunięcia wad lub usterek, lub nie usunie ich w terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wady lub usterki osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu powszechnego.
4. W przypadku uwzględnienia reklamacji Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw w terminie do 21 (dwudziestu jeden) dni od dnia jej uwzględnienia.
5. W przypadku odmowy uwzględnienia reklamacji, Wykonawca zawiadamia o tym Zamawiającego na piśmie, podając szczegółowe uzasadnienie swojej decyzji.
6. Koszt odbioru wadliwych materiałów i dostarczenia materiałów wolnych od wad obciąża każdorazowo Wykonawcę.

§ 6. Kary umowne

1. W przypadku zwłoki w realizacji zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% (dwie dziesiąte procenta) ceny brutto za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku zwłoki w dokonaniu wymiany wadliwych materiałów na wolne od wad, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% (jeden procent) ceny materiałów wadliwych, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku, gdy umowa przewiduje obowiązek zapłaty kary umownej strona, której kara taka przysługuje może dochodzić odszkodowania przenoszącego karę umowną na zasadach ogólnych.

§ 7. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu Umowy i pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, do prawidłowego wykonywania Umowy bądź określającego ostateczny termin wykonania przedmiotu Umowy, nie wykonuje go bądź wykonuje w sposób, który daje uzasadnione przypuszczenie, iż nie wykona Umowy w umówionym terminie;
 - b) Wykonawca nie przystąpił do usuwania wad w wyznaczonym terminie lub wady lub usterki nie nadają się do usunięcia;
 - c) Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej i może być złożone nie później niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zaistnienia podstaw je uzasadniających.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 8. Korespondencja i osoby odpowiedzialne

1. Korespondencja między stronami, dotycząca umowy i jej wykonania będzie kierowana na adresy wskazane w nagłówku umowy.
2. W przypadku zmiany adresu, strona, której to dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym drugą stronę na piśmie. Od chwili otrzymania zawiadomienia, korespondencja wysyłana jest na zmieniony adres.
3. Wszelkie zawiadomienia i informacje przekazywane będą faxem, elektronicznie lub w inny sposób na piśmie, chyba, że umowa stanowi inaczej.
4. Osobą uprawnioną w imieniu Zamawiającego do dokonywania czynności związanych z wykonaniem umowy będzie

5. Osobą uprawnioną w imieniu Wykonawcy do dokonywania czynności związanych z wykonaniem umowy będzie
6. Zmiana przedstawiciela lub delegowanie upoważnienia jest skuteczna z chwilą zawiadomienia o tym drugiej strony zgodnie z umową. Zmiana taka nie stanowi zmiany umowy.

§ 9. Zmiany umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
 - a) Zmiana terminu wykonania umowy w przypadku okoliczności uzasadniających dokonanie takiej zmiany;
 - b) Zmiana z zakresu Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających taką zmianę, z tym, że zmiana nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia;
 - c) Zmiana sposobu wykonania umowy w przypadku, gdy w trakcie jej wykonania okaże się, że z uwagi na specyfikę przedmiotu Umowy pierwotny sposób jej wykonania nie leży w interesie Zamawiającego.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego Sądu powszechnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca